

**APPENDIX 1 – INFORMATION FOR THE PURPOSES
OF ART. 26 (4) OF THE REGULATION (EU) 2017/1129**

Swedish language version (non-binding translation of the English language version):

Avsnitt B – Nyckelinformation om emittenten			
Vem är värdepappernas emittent?			
<p>Emittentens domicil och juridiska form UBS AG har upprättats och har sin hemvist i Schweiz med sina registrerade kontor på Bahnhofstrasse 45, CH-8001 Zürich, Schweiz och Aeschenvorstadt 1, CH-4051 Basel, Schweiz och verkar under schweizisk uppförandekod som ett aktiebolag, ett bolag med begränsat ansvar. UBS AG:s legala identitetsbeteckning är BFM8T61CT2L1QCEMIK50.</p> <p>Emittentens huvudsakliga verksamhet UBS AG:s verksamhet är bankrörelse. Dess verksamhet sträcker sig över alla typer av banktjänster, finansiella tjänster, rådgivningstjänster och handelsaktiviteter i Schweiz och utomlands. UBS AG kan låna och investera på penning- och kapitalmarknader. Det kan tillhandahålla lån, garantier och andra former av finansiering och säkerheter för koncernföretagen.</p> <p>Emittentens största aktieägare UBS Group AG äger 100 % av de utestående aktierna i UBS AG.</p> <p>Nyckelpersoner i emittentens ledningsgrupp Emittentens ledande nyckelpersoner är medlemmar i emittentens verkställande ledning ("EB"). Dessa är: Ralph Hamers, Christian Bluhm, Markus U. Diethelm, Kirt Gardner, Suni Harford, Robert Karofsky, Sabine Keller-Busse, Iqbal Khan, Edmund Koh, Tom Naratil, Piero Novelli, och Markus Ronner. Dessutom har UBS meddelat att Piero Novelli kommer att avgå från EB som medordförande i Investment Bank den 31 mars 2021. Från och med den 1 april 2021 kommer Robert Karofsky att vara den enda ordföranden i UBS Investment Bank.</p> <p>Emittentens lagstadgade revisorer Emittentens lagstadgade revisorer är Ernst & Young Ltd, Aeschengraben 9, CH-4002 Basel.</p>			
Vad är emittentens finansiella nyckelinformation?			
UBS AG erhöll utvald konsoliderad finansiell information, inkluderad i tabellen nedan för åren som slutade 31 december 2020, 2019 och 2018 från Årsredovisningen för 2020, utom där det anges. De konsoliderade finansiella räkenskaper har tagits fram i enlighet med International Financial Reporting Standards ("IFRS"), utfärdade av International Accounting Standards Board ("IASB").			
	Per eller för året som slutade		
<i>USD miljoner, förutom där indikerat</i>	31.12.20	31.12.19	31.12.18
	<i>Reviderat, förutom där indikerat</i>		
Resultat			
Resultaträkning			
Rörelseintäkter	32 780	29 307	30 642
Nettoränteintäkt	5 788	4 415	4 971
Nettoavgift och provisionsintäkter	19 207	17 460	17 930
Kreditförlust (kreditkostnad)/återvinning	(695)	(78)	(117)
Övriga nettointäkter av finansiella instrument till verkligt värde i resultaträkningen	6 930	6 833	6 953
Rörelsekostnader	25 081	24 138	25 184
Rörelsevinst / (förlust) före skatt	7 699	5 169	5 458
Nettovinst / (förlust) hänförlig till aktieägare	6 196	3 965	4 107
Balansräkning ¹			
Totala tillgångar	1 125 327	971 927*	958 066*

Summa finansiella skulder som värderats till upplupet anskaffningsvärde	732 364	617 429	612 174
av vilket: kundinsättningar	527 929	450 591	421 986
av vilket: skuld beräknat från upplupet anskaffningsvärde	85 351	62 835	91 245
av vilket: efterställda skuldinstrument	7 744	7 431	7 511
Summa finansiella skulder värderade till verkligt värde via resultaträkningen	325 080	291 452	283 717
av vilket: utgivna skulder utställda till verkligt värde	59 868	66 592	57 031
Utlåning och förskott till kunder	380 977	327 992	321 482
Summa eget kapital	58 073	53 896*	52 400*
Eget kapital hänförligt till aktieägare	57 754	53 722*	52 224*
Lönsamhet och tillväxt			
Avkastning på eget kapital (%)	10,9*	7,4*	7,9*
Avkastning på synligt eget kapital (%)	12,4*	8,5*	9,1*
Avkastning på primärkapital (%)	16,6*	11,3*	11,9*
Avkastning på riskvägda tillgångar, brutto (%)	11,9*	11,2*	12,0*
Avkastning på hävstångsrelationsnämre, brutto (%) ²	3,4*	3,2*	3,4*
Kostnads / intäktsrelation (%)	74,9*	82,1*	81,9*
Nettovinsttillväxt (%)	56,3*	(3,4)*	441,9*
Resurser			
Primärkapital (Common equity tier 1 capital) ³	38,181	35 233	34 562
Riskvägda tillgångar ³	286 743*	257 831*	262 840*
Primärkapitalrelation (Common equity tier 1 capital ratio) (%) ³	13,3*	13,7*	13,2*
Kapitalrelation enligt going concern (%) ³	18,3*	18,3*	16,1*
Total förlustabsorberingskvot (%) ³	34,2*	33,9*	31,3*
Hävstångsrelationsnämre ³	1 036 771*	911 228*	904 455*
Hävstångsrelationsnämre (med temporärt undantag beviljat av FINMA) ³	969 396*	-	-
Primärkapital 1 hävstångsrelation (%) ³	3,68*	3,87*	3,82*
Primärkapital 1 hävstångsrelation (%) (med temporärt undantag FINMA beviljat av FINMA) ⁴	3,94*	-	-
Hävstångsrelation enligt "going concern" (%) ³	5,1*	5,2*	4,7*
Hävstångsrelationsnämre (med temporärt undantag beviljat av FINMA) ⁴	5,4*	-	-
Total förlustabsorberingskapacitetskvot på hävstången (%) ³	9,5*	9,6*	9,1*
Övrigt			
Investerade tillgångar (USD miljarder) ⁵	4 187	3 607	3 101
Anställda (motsvarande heltidstjänster)	47 546*	47 005*	47 643*

* oreviderat

¹ Information om balansräkningen för året som avslutades 31 december 2018 härrör från Årsredovisningen för 2019. UBS AG har under 2020 räknat om sin balansräkning och redogörelse för förändringar i eget kapital per den 1 januari 2018 för att korrigera en undervärdering av skulder på 43 miljoner USD i samband med en äldre Global Wealth Management uppskjuten kompensationsplan. Som ett resultat av detta har *Totala tillgångar, Summa eget kapital och Eget kapital hänförligt till aktieägare* för den 31 december 2018 räknats om och skiljer sig därför från informationen i årsredovisningen för 2019.

² Hävstångsrelationsnämnnaren som använts för beräkning av avkastningen 2020 återspeglar inte effekterna av det temporära undantaget som har beviljats av FINMA i samband med COVID-19.

³ Baserat på de reviderade schweiziska SRB-reglerna gällande från och med den 1 januari 2020.

⁴ Inom ramen för den aktuella COVID-19-pandemin och relaterade åtgärder som vidtagits av myndigheter och tillsynsorganisationer, har FINMA tillåtit banker att temporärt utesluta avistainlåningar i centralbanken från hävstångsrelationsnämnnaren i avsikt att beräkna relationerna enligt going concern till den 1 januari 2021.

⁵ Inkluderar investerade tillgångar inom Global Wealth Management, Asset Management och Personal & Corporate Banking.

Vilka är de viktigaste riskerna som är specifika för emittenten?

Kreditrisk i relation till UBS AG som emittent

Varje investerare i värdepapper som emitterats av UBS AG är utsatt för UBS AG:s kreditrisker. Bedömningen av UBS AG:s kreditvärdighet kan påverkas av ett antal faktorer och utvecklingar. Dessa omfattar covid-19-pandemin och svar på den, marknadsvillkor och makroekonomiskt klimat, kreditexponering mot klienter och motparter, låga och negativa räntor, väsentliga rättsliga och lagstiftningsmässiga risker, förändrade antaganden, värderingar och redovisningsstandarder, UBS AG:s framgångar i genomförandet av sina strategiska planer och operativa risker.

Om UBS erfar finansiella svårigheter har FINMA befogenheten att starta resolutions- eller likvidationsförfaranden eller införa skyddsåtgärder avseende UBS Group AG, UBS AG eller UBS Switzerland AG, och sådana förfaranden eller åtgärder kan ha en betydande negativ inverkan för UBS:s aktieägare och borgenärer. Om omstrukturerings- eller avvecklingsförfaranden beslutas gentemot UBS AG, kan innehavare av värdepapper lida en väsentlig eller **fullständig förlust** av värdepapperna.